

Sameiet Toftes gate 61
Budsjett 2008



		28.01.2008		
		Arsregnskap 2006	Regnskap pr. 31.12.07	Budsjett 2008
<u>Inntekter</u>				
3610	Fellesutgifter	1 746 840	1 877 598	2 001 956
3611	Leieinntekt gårdsbygning	46 404	47 604	47 604
3630	Fellesutgifter garasje	137 750	155 250	175 500
3631	Inntekt garasje	2 300	2 025	2 300
3650	Andre inntekter	28 870	12 906	3 600
3660	Eierskiftegebyr	2 000	6 000	3 000
Sum driftsinntekter		1 964 164	2 101 383	2 233 960
<u>Utgifter</u>				
5330	Godtgjørelse til styre- og bedr.fors.	51 000	60 000	80 000
5400	Arbeidsgiveravgift	3 830	8 460	11 280
Sum personalkostnad		54 830	68 460	91 280
6200	Elektrisitet	309 803	322 144	330 000
6320	Renovasjon, vann, avløp og lignende	263 668	279 726	290 000
6350	Trappevask	50 571	51 040	52 000
6390	Kabel-TV drift	90 642	72 896	78 500
6540	Inventar	16 454	5 794	0
6600	Vedlikehold bygninger	236 194	87 157	160 000
6610	Vedlikehold VVS	5 494	32 282	50 000
6615	Forsikringskader	0	9 875	0
6620	Vedlikehold elektro	4 323	2 588	150 000
6630	Låssystem	0	7 178	5 000
6631	Dørtelefon	9 541	0	5 000
6640	Utearealer	2 575	41 680	50 000
6645	Vedlikehold gårdsbygning	247 236	0	40 000
6650	Vedlikehold garasjeanlegg	69 894	54 442	60 000
6660	Vedlikehold heis	189 909	158 218	80 000
6662	Alarm heis	5 602	10 748	8 000
6663	Alarmutrykning	2 590	0	3 000
6670	Sikkerhet	12 692	34 769	40 000
6695	Dugnadskostnader	16 708	12 892	10 000
6700	Forretningsførerogodtgjørelse	121 775	127 575	132 000
6720	Honorar for øk. og juridisk bistand	2 006	0	0
6750	Revisjonshonorar	8 875	7 125	9 000
6795	Vaktmestertjeneste boligdel	90 278	80 349	90 000
6800	Kontorrekvisita, porto, admin.kostn.	14 753	10 236	11 000
7400	Kontingent	830	830	830
7500	Forsikringspremie	201 059	165 875	165 000
7710	Styre- og sameiermøter	6 801	9 370	10 000
7770	Bank og kortgebyrer	2 749	2 886	3 000
7799	Avrundingskonto	0	3	
Sum driftskostnader		1 983 019	1 587 675	1 832 330
Driftsresultat		-73 685	445 248	310 350

Finansposter				
8050	Renteinntekt	645	946	700
8070	Annen finansinntekt	1 550	1 800	0
Sum finansinntekter		2 195	2 746	700
8150	Rentekostnad lån	131 908	168 436	212 000
8170			111	
Sum finansutgifter		131 908	168 547	212 000
Sum finansposter		-129 713	-165 801	-211 300
Resultat		-203 397	279 447	99 050
Nedbetalig lån				
Opptak lån				
Refinansiert lån + tilleggs lån				
		3 300 000		
Avdrag lån belaster sameiets disponible midler				
		-2 825 520	-117 741	-108 000
Endring disponible midler		271 083	161 706	-8 950

Budsjett garasjeanlegg

Inntekter

3630	Fellesutgifter garasje	137 750	155 250	175 500
3631	Inntekt garasje	2 300	2 025	2 300
Sum driftsinntekter		140 050	157 275	177 800

Utgifter

5330	Godtgjørelse til styre- og bedr.fors.	5 100	6 000	6 000
5400	Arbeidsgiveravgift	383	846	846
Sum personalkostnad		5 483	6 846	6 846
6200	Elektrisitet	37 176	38 657	39 600
6350	Trappevask	8 429	8 507	8 667
6650	Garasjeanlegg	69 894	54 442	60 000
6660	Vedlikehold heis	31 651	26 370	13 333
6662	Alarm heis	934	1 791	1 333
6670	Sikkerhet	6 346	17 384	20 000
6700	Forretningsfører godtgjørelse	12 178	12 758	13 200
6750	Revisjonshonorar	888	713	900
7500	Forsikringspremie	20 106	16 588	16 500
Sum driftskostnader		187 600	177 208	173 533
Driftsresultat garasje		-53 033	-26 779	-2 579